



COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

I.E.

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 76 del 15.10.2025

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PFTE REDATTO AI SENSI DELL'ART. 41, CO. 5 E 6 D. LGS. 36/2023 E S.M.I. - ALLEGATO I.7 SEZ. II ARTT. DA 6 A 20 D. LGS. 36/2023 E S.M.I., RELATIVO ALL' INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE SPORTIVO INDOOR CON ANNESSI LOCALI A SERVIZIO, DA ERIGERE PRESSO L'AREA DELL'EX SCUOLA MEDIA SITA NEL CENTRO URBANO DI VENTIMIGLIA DI SICILIA (PA) TRA LE VIE UGO LA MALFA E CARLO ALBERTO DALLA CHIESA" - CUP G45B25000210007.

L'anno duemilaventicinque il giorno **quindici** del mese di **ottobre**, alle ore **17:20** si riunisce la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge. Previa convocazione del Sindaco **GIROLAMO ANZALONE** per le vie brevi, la presente adunanza si tiene in modalità mista, intendendo per tale quella in cui taluni dei suoi membri siano in compresenza in un medesimo luogo e altri collegati in tele e/o video conferenza e si dà atto che sono i seguenti signori:

				Presente	Assente
1	Girolamo	ANZALONE	Sindaco	X	--
2	Sara Valeria	SAPIENZA	Vice Sindaco	Collegata da remoto	--
3	Giacomo	BONDI'	Assessore	Collegato da remoto	--
4	Antonietta	SPARACIO	Assessore	Collegata da remoto	--
5	Giuseppe	INDIA	Assessore	Collegato da remoto	--

TOTALE PRESENTI 5

Partecipa il Segretario Comunale **Avv. Vincenzo Lodato (da remoto)**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Accertato che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede alla adozione della seguente proposta di deliberazione.



Comune di Ventimiglia di Sicilia

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: **APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA PFTE REDATTO AI SENSI DELL'ART. 41, CO. 5 E 6 D. LGS. 36/2023 E S.M.I. - ALLEGATO I.7 SEZ. II ARTT. DA 6 A 20 D. LGS. 36/2023 E S.M.I., RELATIVO ALL' INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE SPORTIVO INDOOR CON ANNESSI LOCALI A SERVIZIO, DA ERIGERE PRESSO L'AREA DELL'EX SCUOLA MEDIA SITA NEL CENTRO URBANO DI VENTIMIGLIA DI SICILIA (PA) TRA LE VIE UGO LA MALFA E CARLO ALBERTO DALLA CHIESA" - CUP G45B25000210007**

Il Responsabile del Procedimento: Arch. Nicola Agosta

che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto

PREMESSO CHE:

- è stato pubblicato l'avviso per acquisire manifestazioni di interesse per la selezione, con procedura a sportello, di proposte di intervento finalizzate al recupero delle aree urbane e all'inclusione sociale attraverso la realizzazione di nuovi impianti sportivi indoor o di nuovi locali a servizio di impianti sportivi con risorse finanziarie di cui al PNRR - M5C2 Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale";
- possono partecipare alla selezione pubblica esclusivamente i Comuni aventi popolazione residente fino a 10.000 abitanti;
- l'avviso, con una dotazione finanziaria di € 12.393.407,62 e con possibilità di integrazione ove si rendessero disponibili ulteriori risorse, prevede l'assegnazione di un contributo dell'importo massimo di € 1,4 milioni per la realizzazione di nuovi impianti sportivi indoor o di nuovi locali a servizio di impianti sportivi esistenti o in corso di realizzazione;
- le risorse finanziarie verranno assegnate ai progetti ritenuti ammissibili, valutati sulla base dell'ordine cronologico di presentazione, che costituisce il criterio di priorità, secondo la procedura a sportello;
- le candidature, comprensive della documentazione di riferimento, dovranno essere caricate sulla piattaforma informatica del Dipartimento per lo Sport raggiungibile all'indirizzo: <https://avvisibandi.sport.governo.it/>, aperta dalle ore 12,00 del 15 settembre 2025 fino alle ore 24,00 del 15 ottobre 2025;

- gli interventi dovranno essere ultimati e rendicontati entro e non oltre il 30 giugno 2026;
- il 40% delle risorse dovrà essere destinata alla quota sud, ovvero assegnata prioritariamente agli interventi ricadenti nelle aree del Mezzogiorno;

CONSIDERATO CHE:

- è intendimento dell'Amministrazione Comunale accrescere il patrimonio di infrastrutture sportive comunali disponibili a servizio della collettività;
- si intende aderire alla manifestazione di interesse e partecipare all'avviso pubblico suddetto, al fine di realizzare un centro polifunzionale sportivo indoor con annessi locali a servizio, da erigere presso l'area dell'ex scuola media sita tra le vie Ugo La Malfa e Carlo Alberto Dalla Chiesa;
- il Comune di Ventimiglia di Sicilia risulta fra quelli che possono partecipare all'avviso pubblico, avendo una popolazione inferiore a 10.000 abitanti;

PRESO ATTO:

- della Deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 03/10/2025 avente per oggetto: "Avviso pubblico PNRR M5C2 investimento 3.1 "sport e inclusione sociale" realizzazione di nuovi impianti sportivi indoor o di nuovi locali a servizio di impianti sportivi - Atto di indirizzo al settore III tecnico";
- che con Determinazione del Segretario Comunale n. 7 del 08/10/2025 n. gen. 609 del 08/10/2025, è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. ed in riferimento agli interventi in oggetto, l'Arch. Nicola Agosta, Responsabile del Settore III Tecnico, dipendente a tempo determinato ex art. 110 TUEL del Comune di Ventimiglia di Sicilia (PA), inquadrato nella categoria dei funzionari e dell'E.Q.,
- che con Determinazione del Responsabile del Settore III Tecnico n. 314 del 08/10/2025 n. gen. 612 del 08/10/2025, è stato individuato quale Progettista interno in riferimento agli interventi in oggetto, l'Arch. Nicola Agosta, Responsabile del Settore III Tecnico, dipendente a tempo determinato ex art. 110 TUEL del Comune di Ventimiglia di Sicilia (PA), inquadrato nella categoria dei funzionari e dell'E.Q.,

DATO ATTO CHE:

- con Determinazione del Responsabile del Settore III Tecnico n. 317 del 12/10/2025 n. gen. 617 del 12/10/2025, è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) redatto dal R.U.P. Arch. Nicola Agosta in pari data, ai sensi dell'art. 41 co. 3 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- per effetto dell'art. 37 co. 2 e dell'Allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023, il presente intervento essendo di importo stimato superiore alla soglia di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, verrà inserito all'interno nel Programma Triennale delle OO.PP. 2025-2027 (annualità 2025) nella prima seduta consiliare utile;

CONSIDERATO CHE con nota acclarata al prot. gen. dell'Ente al n. 7287 del 15-10-2025, è stato trasmesso il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) per gli interventi di **"realizzazione di un centro polifunzionale sportivo indoor con annessi locali a servizio, da erigere presso l'area dell'ex scuola media sita nel centro urbano di Ventimiglia Di Sicilia (PA) tra le Vie Ugo La Malfa e Carlo Alberto Dalla Chiesa" - CUP G45B25000210007** ai sensi dell'art. 41, co. 6 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. - Allegato I.7 Sez. II artt. da 6 a 20 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., composto dai seguenti elaborati:

- **TAV. 01 - RELAZIONE TECNICA GENERALE**
- **TAV. 02 - RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE**
TAV. 02a - Relazione Applicazione CAM

- TAV. 02b – Relazione DNSH
- TAV. 02c – Relazione ex Legge 10/91
- **TAV. 03 - INQUADRAMENTI TERRITORIALI**
 - Stralcio I.G.M. – 1:25.000
 - Stralcio CTC – 1:10.000
 - Stralcio Aerofotogrammetrico – 1:10.000
 - Stralcio P.R.G. – 1:2.000
 - Stralcio Carta dei Vincoli Soprit. BB.CC.AA.
 - Stralcio Carte P.A.I. – 1:5.000
 - Estratto di mappa Catastale – 1:2.000
- **TAV. 04 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO DI FATTO**
- **TAV. 05 – ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO ARCHITETTONICO**
 - TAV. 05a – Stato di Fatto – Planimetria generale degli interventi/Pianta Coperture/Sezione A'-A'
 - TAV. 05b – Stato Futuro – Planimetria generale/Corpo A – Pianta/Prospetti/Sezioni S'-S' e S''-S''
 - TAV. 05c – Stato Futuro – Planimetria generale/Corpo B – Pianta/Sezioni S'''-S'''
 - TAV. 05d – Planimetrie con Schema Impianti
- **TAV. 06 – ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI**
- **TAV. 07 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- **TAV. 08 – QUADRO ECONOMICO GENERALE**
 - Quadro Economico Generale di Spesa
 - Schede calcolo compenso prestazioni professionali
- **TAV. 09 – STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA**
- **TAV. 10 - CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI**
- **TAV. 11 – PRIME INDICAZIONI STESURA PIANI DI SICUREZZA E FASCICOLO DELL'OPERA**

contraddistinto dal seguente quadro economico:

A	LAVORI		
	a.1	Importo dei lavori a base d'asta	472 410,47 €
	a.2	Costi della manodopera non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41 commi 13 e 14 del D. Lgs. 36/2023	118 270,76 €
	a.3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	16 160,80 €
Totale dei Lavori (A)			606 842,03 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	b.1	Imprevisti art. 5 co. 2 All. I.7 al D. Lgs. 36/2023 (< 10 % di A)	42 583,86 €
	b.2	Oneri di conferimento a discarica (IVA compresa)	30 000,00 €
	b.3	Incentivi tecnici (All. I.10) art. 45 co. 2 D. Lgs. 36/2023 (80 % del 2 % di A)	9 709,47 €
	b.4	IVA 10 % su lavori (A ad esclusione della F. e P. campo da padel)	48 934,98 €
	b.5	IVA 22 % su lavori (F. e P. campo da padel)	25 848,28 €
	b.6	Competenze tecniche Progettazione Esecutiva	30 569,07 €
	b.7	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.6	1 222,76 €
	b.8	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.6 + b.7	6 994,20 €
	b.9	Competenze tecniche esterne per servizio di D.L., misura e contabilità, C.S.E.	49 995,77 €
	b.10	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.9	1 999,83 €
	b.11	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.9 + b.10	11 439,03 €
	b.12	Competenze tecniche esterne per servizio di collaudo statico	3 151,55 €
	b.13	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.12	126,06 €
	b.14	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.12 + b.13	721,07 €
	b.15	Competenze tecniche esterne per collaudo tecnico-amministrativo	5 548,22 €
	b.16	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.15	221,93 €
	b.17	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.15 + b.16	1 269,43 €
	b.18	Competenze tecniche esterne per redazione APE finale	1 507,28 €
	b.19	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.15	60,29 €
	b.20	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.15 + b.16	344,87 €
	b.21	Contributo ANAC	410,00 €
	b.22	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi	500,00 €
Totale Somme a disposizione (B)			273 157,97 €
IMPORTO COMPLESSIVO DEL QUADRO ECONOMICO (A+B)			880 000,00 €

VISTI:

- il verbale di verifica preventiva della progettazione datato 15-10-2025, ai sensi D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. art. 42, All. I.7 artt. 39 e 40, relativamente al progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) denominato **“realizzazione di un centro polifunzionale sportivo indoor con annessi locali a servizio, da erigere presso l’area dell’ex scuola media sita nel centro urbano di Ventimiglia Di Sicilia (PA) tra le Vie Ugo La Malfa e Carlo Alberto Dalla Chiesa” - CUP G45B25000210007**, con cui viene dichiarata favorevolmente conclusa la fase di verifica;
- il rapporto conclusivo datato 15-10-2025, ai sensi D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. art. 42, All. I.7 artt. 40, con il quale, sulla base delle verifiche effettuate il progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE), denominato **“realizzazione di un centro polifunzionale sportivo indoor con annessi locali a servizio, da erigere presso l’area dell’ex scuola media sita nel centro urbano di Ventimiglia Di Sicilia (PA) tra le Vie Ugo La Malfa e Carlo Alberto Dalla Chiesa” - CUP G45B25000210007** in rapporto alla tipologia, entità, categoria ed importanza delle opere che esso tratta, è stato dichiarato regolarmente verificato;
- il verbale di validazione datato 15-10-2025 relativamente al progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) denominato **“realizzazione di un centro polifunzionale sportivo indoor con annessi locali a servizio, da erigere presso l’area dell’ex scuola media sita nel centro urbano di Ventimiglia Di Sicilia (PA) tra le Vie Ugo La Malfa e Carlo Alberto Dalla Chiesa” - CUP G45B25000210007**, redatto dal R.U.P. ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. art. 42 comma 4 del Codice e All. I.7 art. 39;
- la Determinazione del Responsabile del Settore III Tecnico n. 320 del 15-10-2025 n. generale 626 del 15-10-2025, con il quale si è provveduto ad approvare i suddetti verbali;

DATO ATTO CHE:

- il progetto di che trattasi è meritevole di approvazione per la qualità di progettazione e per gli obiettivi che s’intendono raggiungere con il progetto stesso;
- le opere progettate ricadono su immobili di proprietà di questo Ente, per cui non occorre attivare alcuna procedura espropriativa, in conformità alle norme di cui al testo unico per le espropriazioni per pubblica utilità (D.P.R. n. 327 dell’08/06/2001 e ss.mm.ii.);
- il progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) ed il relativo quadro economico, sono stati redatti in conformità a quanto stabilito dal prezzario della Regione Siciliana anno 2024 approvato con D. Ass. delle Infrastrutture e della Mobilità n. 2/GAB del 17-01-2024 rettificato dal Decreto Assessoriale n. 44/GAB del 03-07-2024 ovvero, laddove non previsto nel prezzario di cui sopra, da apposite analisi prezzi;
- per effetto dell’art. 37 co. 2 e dell’Allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023, il presente intervento essendo di importo stimato superiore alla soglia di cui all’art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, verrà inserito all’interno nel Programma Triennale delle OO.PP. 2025-2027 (annualità 2025) nella prima seduta consiliare utile;
- il CUP attribuito al progetto è il seguente: G45B25000210007;

RAVVISATO CHE:

- il progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE):
 - o assicura una sufficiente qualità dell’opera e una rispondenza della stessa alla funzionalità per la quale è stata progettata;
 - o risulta conforme alle norme ambientali (art. 57 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.) e urbanistiche vigenti, nonché a tutte le normative vigenti;

- soddisfa i requisiti essenziali definiti dal quadro normativo nazionale, regionale e comunitario in materia di lavori pubblici;
- precisa chiaramente le specifiche tecniche, le caratteristiche, le forme dei materiali e di tutti i componenti necessari per la realizzazione dell'opera ed è corredato degli elaborati grafici di dettaglio inerenti i particolari costruttivi;
- è meritevole di approvazione per la qualità di progettazione e per gli obiettivi che si intendono raggiungere;
- risulta redatto in conformità alla normativa vigente ed in particolare al D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- appare ammissibile ed idonea a garantire le finalità dell'opera stessa;

VISTI:

- l'art. 1, comma 59 della legge 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo statuto comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 31-08-2004 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi del Comune, approvato con delibera di G.C. n. 29 del 04-06-2014;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il D.U.P. approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge;
- il bilancio di previsione 2025 – 2027, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 19.12.2024, immediatamente eseguibile, redatto secondo gli schemi ex D. Lgs. n. 118/2011;
- il rendiconto della gestione per l'esercizio 2024 redatto ai sensi dell'art. 227 del D. Lgs. 267/2000 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 29.04.2025;
- la variazione di bilancio di previsione 2025 – 2027, approvato con Delibera di G.C. n. 39 del 13.06.2025, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i. introdotta nell'Ordinamento della Regione Siciliana con L.R. n. 7/2019;
- il vigente O.R.EE.LL.;

ATTESA la propria competenza di cui alla Determinazione del Segretario Comunale n. n. 7 del 08/10/2025 n. gen. 609 del 08/10/2025 e alle Determinazioni Sindacali n. 24 del 02-09-2024 e n. 25 del 04-09-2024, il proponente per quanto sopra espresso e documentato;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1. **DI DICHIARARE**, le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE**, il progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) redatto dall'Arch. Nicola Agosta per gli interventi di **"REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE SPORTIVO INDOOR CON ANNESSI LOCALI A SERVIZIO, DA ERIGERE PRESSO L'AREA DELL'EX SCUOLA MEDIA SITA NEL CENTRO URBANO DI VENTIMIGLIA DI SICILIA (PA) TRA LE VIE UGO LA MALFA E CARLO ALBERTO DALLA CHIESA" - CUP G45B25000210007**", ai sensi dell'art. 41, co. 6 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. - Allegato I.7 Sez. III artt. da 6 a 20 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., composto dai seguenti elaborati:

- **TAV. 01 - RELAZIONE TECNICA GENERALE**
- **TAV. 02 - RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE**
TAV. 02a - Relazione Applicazione CAM

- TAV. 02b – Relazione DNSH
- TAV. 02c – Relazione ex Legge 10/91
- **TAV. 03 - INQUADRAMENTI TERRITORIALI**
 - Stralcio I.G.M. – 1:25.000
 - Stralcio CTC – 1:10.000
 - Stralcio Aerofotogrammetrico – 1:10.000
 - Stralcio P.R.G. – 1:2.000
 - Stralcio Carta dei Vincoli Soprit. BB.CC.AA.
 - Stralcio Carte P.A.I. – 1:5.000
 - Estratto di mappa Catastale – 1:2.000
- **TAV. 04 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO DI FATTO**
- **TAV. 05 – ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO ARCHITETTONICO**
 - TAV. 05a – Stato di Fatto – Planimetria generale degli interventi/Pianta Coperture/Sezione A'-A'
 - TAV. 05b – Stato Futuro – Planimetria generale/Corpo A – Pianta/Prospetti/Sezioni S'-S' e S''-S''
 - TAV. 05c – Stato Futuro – Planimetria generale/Corpo B – Pianta/Sezioni S'''-S'''
 - TAV. 05d – Planimetrie con Schema Impianti
- **TAV. 06 – ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI**
- **TAV. 07 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- **TAV. 08 – QUADRO ECONOMICO GENERALE**
 - Quadro Economico Generale di Spesa
 - Schede calcolo compenso prestazioni professionali
- **TAV. 09 – STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA**
- **TAV. 10 - CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI**
- **TAV. 11 – PRIME INDICAZIONI STESURA PIANI DI SICUREZZA E FASCICOLO DELL'OPERA**

per un importo complessivo di **€ 880.000,00** di cui:

€ 606.842,03 per importo complessivo dei lavori ed **€ 273.157,97** per somme a disposizione dell'amministrazione, distinto secondo il seguente quadro economico:

LAVORI			
A	a.1	Importo dei lavori a base d'asta	472 410,47 €
	a.2	Costi della manodopera non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41 commi 13 e 14 del D. Lgs. 36/2023	118 270,76 €
	a.3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	16 160,80 €
	Totale dei Lavori (A)		606 842,03 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B	b.1	Imprevisti art. 5 co. 2 All. I.7 al D. Lgs. 36/2023 (< 10 % di A)	42 583,86 €
	b.2	Oneri di conferimento a discarica (IVA compresa)	30 000,00 €
	b.3	Incentivi tecnici (All. I.10) art. 45 co. 2 D. Lgs. 36/2023 (80 % del 2 % di A)	9 709,47 €
	b.4	IVA 10 % su lavori (A ad esclusione della F. e P. campo da padel)	48 934,98 €
	b.5	IVA 22 % su lavori (F. e P. campo da padel)	25 848,28 €
	b.6	Competenze tecniche Progettazione Esecutiva	30 569,07 €
	b.7	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.6	1 222,76 €
	b.8	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.6 + b.7	6 994,20 €
	b.9	Competenze tecniche esterne per servizio di D.L., misura e contabilità, C.S.E.	49 995,77 €
	b.10	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.9	1 999,83 €
	b.11	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.9 + b.10	11 439,03 €
	b.12	Competenze tecniche esterne per servizio di collaudo statico	3 151,55 €
	b.13	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.12	126,06 €
	b.14	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.12 + b.13	721,07 €
	b.15	Competenze tecniche esterne per collaudo tecnico-amministrativo	5 548,22 €
	b.16	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.15	221,93 €
	b.17	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.15 + b.16	1 269,43 €
	b.18	Competenze tecniche esterne per redazione APE finale	1 507,28 €
	b.19	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.15	60,29 €
	b.20	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.15 + b.16	344,87 €
	b.21	Contributo ANAC	410,00 €
	b.22	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi	500,00 €
	Totale Somme a disposizione (B)		273 157,97 €
IMPORTO COMPLESSIVO DEL QUADRO ECONOMICO (A+B)		880 000,00 €	

3. **DI DARE ATTO CHE**, l'ammontare complessivo del costo dell'intervento pari a **€ 880.000,00**, sarà eventualmente garantito dal finanziamento concesso al Comune di Ventimiglia di Sicilia, nell'ambito dell'Avviso Pubblico di cui alle proposte di intervento finalizzate al recupero delle aree urbane e all'inclusione sociale per la realizzazione di nuovi impianti sportivi indoor o di nuovi locali a servizio di impianti sportivi da finanziare nell'ambito del PNRR - M5C2, I 3.1 "Sport e inclusione sociale" finanziato dall'unione Europea – Next Generation Eu;
4. **DI AUTORIZZARE**, il Responsabile del Settore III Tecnico a porre in essere tutti gli adempimenti tecnici ed amministrativi consequenziali alla presente deliberazione;
5. **DI PRENDERE ATTO CHE**, per effetto dell'art. 37 co. 2 e dell'Allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023, il presente intervento essendo di importo stimato superiore alla soglia di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, verrà inserito all'interno nel Programma Triennale delle OO.PP. 2025-2027 (annualità 2025) nella prima seduta consiliare utile;
6. **DI DARE ATTO CHE**, il codice unico di progetto (CUP) attribuito è: **G45B25000210007**;
7. **DI DARE ATTO CHE**, per il procedimento di che trattasi non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento e del Responsabile del Settore elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge 190/2012, come contemplato dal D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), nonché dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, approvato da questa Amministrazione con Deliberazione della Giunta Municipale n. 22 del 27/03/2025 così come modificato con Deliberazione della Giunta Municipale n. 34 del 28/05/2025;
8. **DI DICHIARARE**, il presente provvedimento, ai fini della partecipazione all'Avviso Pubblico e della conseguente trasmissione della domanda di ammissione, immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/1991;
9. **DI DISPORRE**, che il presente provvedimento sia pubblicato:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - per estratto nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "estratto atti / pubblicità notizia - sottovoce deliberazioni";
 - nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";

RENDE NOTO CHE

- la struttura amministrativa competente è il Settore III Tecnico;
- il responsabile del procedimento è l'Arch. Nicola Agosta;
- avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

IL PROPONENTE / R.U.P.

f.to **Arch. Nicola AGOSTA**

Oggetto: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA PFTE REDATTO AI SENSI DELL'ART. 41, CO. 5 E 6 D. LGS. 36/2023 E S.M.I. - ALLEGATO I.7 SEZ. II ARTT. DA 6 A 20 D. LGS. 36/2023 E S.M.I., RELATIVO ALL' INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE SPORTIVO INDOOR CON ANNESSI LOCALI A SERVIZIO, DA ERIGERE PRESSO L'AREA DELL'EX SCUOLA MEDIA SITA NEL CENTRO URBANO DI VENTIMIGLIA DI SICILIA (PA) TRA LE VIE UGO LA MALFA E CARLO ALBERTO DALLA CHIESA"
CUP G45B25000210007

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA – SETTORE III

Il sottoscritto Responsabile del Settore III, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. e dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991, come integrato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica, nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.L. n. 267/2000.

Ventimiglia di Sicilia li, 15-10-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III
f.to **Arch. Nicola AGOSTA**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE – SETTORE II

Il sottoscritto Responsabile del Settore II, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.L. n. 267/2000 e dell'art. 1, lett. i) della L.R. 48/1991, così come sostituito dall'art. 12 della L.R. 30/2000, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile, nonché l'assenza di condizioni che possano determinare lo squilibrio nella gestione delle risorse.

Ventimiglia di Sicilia li, 15-10-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II
f.to **Dott. Paolo SARULLO**

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di deliberazione avanzata dal Responsabile del procedimento RUP utc avente ad oggetto : **APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PFTE REDATTO AI SENSI DELL'ART. 41, CO. 5 E 6 D. LGS. 36/2023 E S.M.I. - ALLEGATO I.7 SEZ. II ARTT. DA 6 A 20 D. LGS. 36/2023 E S.M.I., RELATIVO ALL' INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE SPORTIVO INDOOR CON ANNESSI LOCALI A SERVIZIO, DA ERIGERE PRESSO L'AREA DELL'EX SCUOLA MEDIA SITA NEL CENTRO URBANO DI VENTIMIGLIA DI SICILIA (PA) TRA LE VIE UGO LA MALFA E CARLO ALBERTO DALLA CHIESA" - CUP G45B25000210007**
- Considerato il parere espresso per la regolarità tecnica e contabile;
- Ritenuto di approvarla integralmente;
- Con voti unanimi palesi;

D E L I B E R A

Di approvare integralmente la superiore proposta recependola in ogni sua parte;

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

Con unanime votazione palese

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente delibera **Immediatamente Esecutiva** ai sensi dell'art. 12 comma 2, della L.R. 44/91 per i motivi esposti in proposta.

Firmati all'originale:

IL PRESIDENTE

f.to GIROLAMO ANZALONE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to GIUSEPPE INDIA

f.to Adv. VINCENZO LODATO

=====

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 15.10.2025 ai sensi dell'art. 12.

- ☐ Comma 1 (trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione)
☒ Comma 2 (immediatamente esecutiva)

della L.R. n. 44 del 03.12.1991 e successive modifiche ed integrazioni.

Dalla Residenza Municipale, lì 15.10.2025

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Adv. VINCENZO LODATO

Affissa all'albo pretorio il.....al N.....vi resterà per giorni 15

Defissa dall'albo Pretorio il.....,senza seguito di opposizioni o reclami

Dalla residenza Municipale.....

IL MESSO COMUNALE
f.to MILIANTA LUCIA

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale

Su conforme attestazione del Messo Comunale incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio

CERTIFICA

che copia della deliberazione, ai sensi dell' art. 11 della L.R. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni è stata pubblicata per 15 giorni mediante affissione all'Albo Pretorio dalal.....e che.....è stata prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Dalla Residenza Municipale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Adv. VINCENZO LODATO