



COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

I.E.

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 93 del 14.11.2024

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 41, CO. 5 E 8 D. LGS. 36/2023 - ALLEGATO I.7 SEZ. III ARTT. DA 22 A 33 D. LGS. 36/2023, RELATIVI AGLI INTERVENTI DI "RESTAURO DELLA CHIESA DI S. ELIGIO-PARROCCHIA IMMACOLATA CONCEZIONE (CASA ATTIGUA – EX CASA MAIORCA) NEL COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA (PA)" CUP G49C24000070002 (già CUP G47E18000060006.

L'anno duemilaventiquattro il giorno quattordici del mese di novembre, alle ore 11,03 si riunisce la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge. Previa convocazione del Sindaco **GIROLAMO ANZALONE** per le vie brevi, la presente adunanza si tiene in modalità mista, intendendo per tale quella in cui taluni dei suoi membri siano in compresenza in un medesimo luogo e altri collegati in tele e/o video conferenza e si dà atto che sono i seguenti signori:

				Presente	Assente
1	Girolamo	ANZALONE	Sindaco	X	--
2	Sara Valeria	SAPIENZA	Vice Sindaco	Collegata da remoto	--
3	Giacomo	BONDI'	Assessore	X	--
4	Antonietta	SPARACIO	Assessore	X	--
5	Giuseppe	INDIA	Assessore	X	--

TOTALE PRESENTI 5

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Roberto Terranova**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Accertato che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede alla adozione della seguente proposta di deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avanzata dal Responsabile del Procedimento/R.U.P. avente ad oggetto: **APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 41, CO. 5 E 8 D. LGS. 36/2023 - ALLEGATO I.7 SEZ. III ARTT. DA 22 A 33 D. LGS. 36/2023, RELATIVI AGLI INTERVENTI DI "RESTAURO DELLA CHIESA DI S. ELIGIO-PARROCCHIA IMMACOLATA CONCEZIONE (CASA ATTIGUA – EX CASA MAIORCA) NEL COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA (PA)"**
CUP G49C24000070002 (già CUP G47E18000060006).

- Considerato il parere espresso per la regolarità tecnica e contabile;
- Ritenuto di approvarla integralmente;
- Con voti unanimi palesi;

D E L I B E R A

Di approvare integralmente la superiore proposta recependola in ogni sua parte;

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

Con unanime votazione palese

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente delibera **Immediatamente Esecutiva**, ai sensi dell'art.12 L.R. n. 44/91 comma 2, stante l'urgenza di provvedere per i motivi esposti in proposta.



Comune di Ventimiglia di Sicilia

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: **APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 41, CO. 5 E 8 D. LGS. 36/2023 - ALLEGATO I.7 SEZ. III ARTT. DA 22 A 33 D. LGS. 36/2023, RELATIVI AGLI INTERVENTI DI "RESTAURO DELLA CHIESA DI S. ELIGIO-PARROCCHIA IMMACOLATA CONCEZIONE (CASA ATTIGUA – EX CASA MAIORCA) NEL COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA (PA)"**

CUP G49C24000070002 (già CUP G47E18000060006)

Responsabile del Procedimento: Arch. Nicola Agosta

che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS) n. 79 del 22-12-2021, Registrato alla Corte dei Conti il 16-03-2022 – Ufficio di controllo sugli atti del Ministero dell'economia e delle finanze n. 347, recante *"Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 e 2021-2027 – Assegnazione risorse per interventi COVID-19 (FSC 2014-2020) e anticipazioni alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso (FSC 2021-2027)"*, pubblicato sulla G.U.R.I. serie generale n. 72 del 26-03-2022 (pag. 68), sono stati finanziati a Codesto Ente € 415.218,90 per la realizzazione dei lavori di *"Restauro della Chiesa di S. Eligio-Parrocchia Immacolata Concezione nel comune di Ventimiglia di Sicilia (PA)"*;
- con nota prot. 35263 del 10-06-2022 dell'Assessorato delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti della Regione Siciliana – Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 7 'Politiche urbane e abitative', ed acquisita al protocollo generale dell'Ente in entrata al n. 4250 in pari data, è stato confermato l'avvenuto finanziamento per la realizzazione dei lavori sopra generalizzati, oltre alla documentazione da produrre finalizzata all'emissione del decreto di finanziamento;

- con D.D.G n. 3647 del 08-11-2022 dell'Assessorato delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti della Regione Siciliana – Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 5 (ex servizio 7) 'Politiche urbane e abitative', si è provveduto ad accertare sul capitolo in entrata 8122, del Piano di Sviluppo e Coesione FSC Anticipazioni 2021-2027, la somma di € 415.218,90 per l'esecuzione dei lavori di Restauro della chiesa di Sant'Eligio, ex Maiorca" nel comune di Ventimiglia Di Sicilia (PA), Codice Unico di Progetto (CUP) G47E18000060006 ora CUP G49C24000070002, Codice Caronte: SI_1_ 24442 , da imputare per € 0,00 nell'esercizio finanziario 2022 e per € 415.218,90 nell'esercizio finanziario 2023;
- con D.D.G n. 2049 del 30-11-2022 dell'Assessorato dell'Economia della Regione Siciliana – Dipartimento regionale del Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione, si è provveduto ad iscrivere in entrata nel capitolo 8122 e nella spesa capitolo 672511 la somma di € 415.218,90 in termini di competenza nell'esercizio finanziario 2023;
- con D.D.G n. 3026 del 06-11-2024 dell'Assessorato delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti della Regione Siciliana – Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 5 'Politiche urbane e abitative', si è provveduto ad accertare sul capitolo in entrata 8122, del Piano di Sviluppo e Coesione FSC Anticipazioni 2021-2027, la somma di € 415.218,90 per l'esecuzione dei lavori di Restauro della chiesa di Sant'Eligio, ex Maiorca" nel comune di Ventimiglia Di Sicilia (PA), Codice Unico di Progetto (CUP) G49C24000070002 (già CUP G47E18000060006), Codice Caronte: SI_1_ 31557, da imputare per € 415.218,90 nell'esercizio finanziario 2024;

RAVVISATO CHE:

- con Determinazione del Responsabile del Settore III Tecnico n. 217 del 23-06-2021, sono stati affidati i servizi tecnici per la redazione della nuova progettazione esecutiva per la realizzazione dei lavori di restauro e parziale ricostruzione della Chiesa di S. Eligio all'Ing. Mario Di Paola;
- con Determinazione del Segretario Generale n. 5 n. generale 210 del 20-04-2023, è stata nominata R.U.P. l'Ing. Maria Realmuto, dipendente del Comune di Ventimiglia di Sicilia;
- in data 31-12-2023, è cessato per dimissioni volontarie il rapporto di lavoro tra il Comune di Ventimiglia di Sicilia e l'Ing. Maria Realmuto, dipendente a tempo determinato titolare della posizione organizzativa di responsabile dell'area tecnica comunale;
- con Determinazione del Responsabile del Settore III Tecnico n. 59 n. generale 162 del 11-04-2024, è stata nominata R.U.P. e R.E.O. la Geom. Giuseppina Abinanti, dipendente del Comune di Ventimiglia di Sicilia, alla quale, stante la dotazione organica dell'ente, sono state provvisoriamente affidate le funzioni di responsabile dell'area tecnica nelle more della conclusione delle procedure di reclutamento programmate per la copertura del posto in organico, vacante a seguito delle summenzionate dimissioni;

CONSIDERATO CHE:

- in seguito all'esito delle procedure svolte ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, con Determinazioni Sindacali n. 24 del 02-09-2024 e n. 25 del 04-09-2024, sono state assegnate le funzioni dirigenziali e di Responsabile del III Settore Tecnico, all'Arch. Nicola Agosta, dipendente inquadrato nell'area Funzionari ed E.Q. con profilo di Istruttore Direttivo Tecnico, area Funzionari ed E.Q.;
- con Determinazione del Responsabile del Settore III Tecnico n. 227 del 30-10-2024 n. generale 571 del 30-10-2024, l'incarico di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è stato assunto dal predetto Arch. Nicola Agosta in sostituzione della dipendente Geom. Giuseppina Abinanti;
- in forza alla suddetta Determinazione, è stata istituita la struttura di supporto al R.U.P., prevista dall'art. 15 co. 6 del D. Lgs. n. 36/2023, composta dalla Geom. Giuseppina Abinanti quale supporto tecnico del R.U.P., il Dott.

Salvatore Calì quale supporto amministrativo del R.U.P., la Sig.ra Giuseppina La Spisa e la Sig.ra Ina Scirè quali collaboratori amministrativi del R.U.P.;

- l'Ing. Mario Di Paola, in rappresentanza del gruppo di progettazione da egli composto, dall'Ing. Francesca Buscemi e dall'Arch. Diego Emanuele, con note acclarate al prot. gen. dell'Ente ai nn. 8218 del 08-11-2024, ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo aggiornato ai sensi dell'art. 41, co. 5 e 8 D. Lgs. 36/2023 - Allegato I.7 Sez. III artt. da 22 a 33 D. Lgs. 36/2023, ed adeguato al prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2024;

VISTI:

- il verbale di verifica preventiva della progettazione datato 11-11-2024, ai sensi D. Lgs. 36/2023 art. 42, All. I.7 artt. 39 e 40, relativamente al progetto esecutivo denominato *"restauro della Chiesa di S. Eligio-Parrocchia Immacolata Concezione (casa attigua – ex casa Maiorca) nel comune di Ventimiglia Di Sicilia (PA) - CUP G49C24000070002 (già CUP G47E18000060006)"*, con cui viene dichiarata favorevolmente conclusa la fase di verifica;
- il rapporto conclusivo datato 12-11-2024, ai sensi D. Lgs. 36/2023 art. 42, All. I.7 artt. 40, con il quale, sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo esaminato, denominato *"restauro della Chiesa di S. Eligio-Parrocchia Immacolata Concezione (casa attigua – ex casa Maiorca) nel comune di Ventimiglia Di Sicilia (PA) - CUP G49C24000070002 (già CUP G47E18000060006)"*, in rapporto alla tipologia, entità, categoria ed importanza delle opere che esso tratta, è stato dichiarato regolarmente verificato;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo denominato *"restauro della Chiesa di S. Eligio-Parrocchia Immacolata Concezione (casa attigua – ex casa Maiorca) nel comune di Ventimiglia Di Sicilia (PA) - CUP G49C24000070002 (già CUP G47E18000060006)"*, redatto dal R.U.P. ai sensi del D. Lgs. 36/2023 art. 42 comma 4 del Codice e All. I.7 art. 39;
- la Determinazione del Responsabile del Settore III Tecnico n. 238 del 13-11-2024 n. generale 593 del 13-11-2024, con il quale si è provveduto ad approvare i suddetti verbali;

PRESO ATTO CHE:

- il progetto esecutivo trasmesso dall'Ing. Mario Di Paola, in rappresentanza del gruppo di progettazione da egli composto, dall'Ing. Francesca Buscemi e dall'Arch. Diego Emanuele, con note acclarate al prot. gen. dell'Ente ai nn. 8218 del 08-11-2024, per l'importo complessivo di **€ 415'218,90** (di cui € 305'662,53 per lavori ed € 109'556,37 per somme a disposizione) è contraddistinto dal seguente quadro economico:

A	LAVORI		
	a.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 228'954,03
	a.2	Costi della manodopera non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41 commi 13 e 14 del D. Lgs. 36/2023	€ 55'962,62
	a.3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20'745,88
Totale dei Lavori (A)			€ 305'662,53
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	b.1	Imprevisti art. 5 co. 2 All. I.7 al D. Lgs. 36/2023 (> 10 % di A)	€ 26'915,07
	b.2	Oneri di conferimento a discarica (IVA compresa)	€ 2'440,00
	b.3	Incentivi tecnici (All. I.10) art. 45 co. 2 D. Lgs. 36/2023 (80 % del 2 % di A)	€ 4'890,60
	b.4	IVA 10 % su lavori (A)	€ 30'566,25
	b.5	Competenze tecniche esterne per servizio di D.L., misura e contabilità, C.R.E., C.S.E.	€ 28'535,94
	b.6	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.5	€ 1'141,44
	b.7	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.5 + b.6	€ 6'529,02
	b.8	Spese per accertamenti di laboratorio (IVA compresa)	€ 976,00
	b.9	Competenze tecniche esterne per servizio di collaudo statico	€ 4'974,82

	b.10	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.9	€	198,99
	b.11	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.9 + b.10	€	1'138,24
	b.12	Contributo ANAC	€	250,00
	b.13	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi	€	1'000,00
Totale Somme a disposizione (B)			€	109'556,37
IMPORTO COMPLESSIVO DEL QUADRO ECONOMICO (A+B)			€	415'218,90

- il sopra citato progetto esecutivo è stato redatto ai sensi dell'art. 41, co. 5 e 8 D. Lgs. 36/2023 - Allegato I.7 Sez. III artt. da 22 a 33 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., ed è composto dai sotto elencati elaborati:

A – Progetto architettonico

- PE-A-00 – Relazione tecnica;
- PE-A-01 – Inquadramento territoriale;
- PE-A-02 – Piante piano terra e primo;
- PE-A-03 – Piante piano primo e copertura;
- PE-A-04 – Sezioni;
- PE-A-05 – Prospetti;
- PE-SF-AC-01 – Stato di fatto ante crollo piano terra;
- PE-SF-AC-02 – Stato di fatto ante crollo piano secondo e copertura;
- PE-SF-AC-03 – Stato di fatto ante crollo prospetti;
- PE-SF-AC-04 – Sezioni;

I – Impianti

- PE-I-01 – Impianto elettrico;
- PE-I-02 – Impianto idrico sanitario e di scarico;

E – Economica

- PE-E-00 – Quadro economico;
- PE-E-01 – Elenco prezzi;
- PE-E-02 – Computo metrico estimativo;
- PE-E-03 – Criteri minimi ambientali;
- PE-E-04 – Incidenza manodopera;
- PE-E-05 – Costi della sicurezza;
- PE-E-06 – Capitolato speciale d'appalto;
- PE-E-07 – Schema di contratto;
- PE-E-08 – Cronoprogramma dei lavori;
- PE-E-09 – Categorie di lavoro prevalenti;
- PE-E-10 – Schema competenze tecniche;

PS – Sicurezza

- PE-PS-01 – PSC Piano di sicurezza e coordinamento (D. Lgs. 81/2008);
- PE-PS-02 – Fascicolo dell'opera;

S – Strutturale

- PE-ST-00 – Planimetrie casa adiacente ex Famiglia Maiorca;
- PE-ST-01 – Carpenteria piano 0,00 ml. casa adiacente ex Famiglia Maiorca;
- PE-ST-02 – Carpenteria piano 3,15 ml. casa adiacente ex Famiglia Maiorca;
- PE-ST-03 – Carpenteria piano 6,45 ml. casa adiacente ex Famiglia Maiorca;
- PE-ST-04 – Carpenteria impalcato da quota 9,17 ml a quota 11,30 ml. casa adiacente ex Famiglia Maiorca;

- PE-ST-05 – Carpenteria pilastrate;
- PE-ST-06 – Solai;
- PE-ST-07 – Esecutivo scala in c.a.;
- PE-ST-08 – Piano d'uso e manutenzione casa adiacente ex Famiglia Maiorca;
- PE-ST-09 – Tabulato di calcolo casa adiacente ex Famiglia Maiorca;
- PE-ST-10 – Relazione di calcolo generale.
- il progetto di che trattasi è meritevole di approvazione per la qualità di progettazione e per gli obiettivi che s'intendono raggiungere con il progetto stesso;
- le opere progettate ricadono su immobili di proprietà di questo Ente, per cui non occorre attivare alcuna procedura espropriativa, in conformità alle norme di cui al testo unico per le espropriazioni per pubblica utilità (D.P.R. n. 327 dell'08/06/2001 e ss.mm.ii.);
- è stato acquisito il parere preventivo favorevole di fattibilità sismica prot. 132193 del 06-10-2023 rilasciato dall'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Palermo (acclarato al prot. generale di Codesto Ente prot. 7608 del 06-10-2023);
- è stato acquisito parere igienico-sanitario rilasciato dall'A.S.P. di Palermo – Area 2 – Prevenzione Misilmeri prot. N. 26/Edil-22 (acclarato al prot. generale di Codesto Ente prot. 1540 del 03-03-2022) successivamente integrato con nota prot. 9337 del 11-12-2023 per effetto delle prescrizioni rilasciate dall'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Palermo con parere favorevole prot. 132193 del 06-10-2023;
- è stato acquisito nulla osta rilasciato dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo prot. 5085 del 11-03-2022 (acclarato al prot. generale di Codesto Ente prot. 7177 del 11-03-2022) successivamente aggiornato per effetto delle prescrizioni rilasciate dall'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Palermo con parere favorevole prot. 132193 del 06-10-2023, con ulteriore nulla osta prot. 24280 del 20-12-2023 (acclarato al prot. generale di Codesto Ente prot. 9679 del 21-12-2023);
- il progetto ed il relativo quadro economico, sono stati redatti in conformità a quanto stabilito dal prezzario della Regione Siciliana anno 2024 approvato con D. Ass. delle Infrastrutture e della Mobilità n. 2/GAB del 17-01-2024 rettificato dal Decreto Assessoriale n. 44/GAB del 03-07-2024 ovvero, laddove non previsto nel prezzario di cui sopra, da apposite analisi prezzi;
- nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 e nell'elenco annuale 2024, contenuti nella Sezione operativa del Documento Unico di Programmazione, è prevista l'attuazione dell'intervento denominato *“Restauro della Chiesa di S. Eligio-Parrocchia Immacolata Concezione (casa attigua – ex casa Maiorca) nel comune di Ventimiglia Di Sicilia (PA)”*, per un importo complessivo di € 415.218,90, Codice CUI 86000910827202200029;
- il CUP attribuito al progetto è il seguente: G49C24000070002;

RAVVISATO CHE:

- il progetto esecutivo:
 - o assicura una sufficiente qualità dell'opera e una rispondenza della stessa alla funzionalità per la quale è stata progettata;
 - o risulta conforme alle norme ambientali (art. 57 del D. Lgs. 36/2023) e urbanistiche vigenti, nonché a tutte le normative vigenti;
 - o soddisfa i requisiti essenziali definiti dal quadro normativo nazionale, regionale e comunitario in materia di lavori pubblici;
 - o precisa chiaramente le specifiche tecniche, le caratteristiche, le forme dei materiali e di tutti i componenti necessari per la realizzazione dell'opera ed è corredato degli elaborati grafici di dettaglio inerenti i particolari costruttivi;
 - o è meritevole di approvazione per la qualità di progettazione e per gli obiettivi che si intendono raggiungere;
 - o risulta redatto in conformità alla normativa vigente ed in particolare al D. Lgs. n. 36/2023;
 - o appare ammissibile ed idonee a garantire le finalità dell'opera stessa;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 denominato "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTA la Legge Regionale del 12.10.2023, n. 12 "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. 31.03.2023 n. 36";

VERIFICATA l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa e la conformità a leggi, statuto e regolamenti;

RITENUTO lo stesso regolare, corretto e conforme alle norme primarie e secondarie vigenti ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale;

VISTI:

- l'art. 1, comma 59 della legge 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo statuto comunale approvato con delibera di C.C. n. 17 del 31-08-2004 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi del Comune, approvato con delibera di G.C. n. 29 del 04-06-2014;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il bilancio di previsione 2024 – 2026, approvato con Delibera di C.C. n. 5 del 27-03-2024, immediatamente eseguibile, redatto secondo gli schemi del D. Lgs. n. 118/2011 (allegato 4/2);
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i. introdotta nell'Ordinamento della Regione Siciliana con L.R. n. 7/2019;
- il vigente O.RR.EE.LL.

ATTESA la propria competenza di cui alle Determinazioni Sindacali n. 24 del 02-09-2024 e n. 25 del 04-09-2024, lo scrivente per quanto sopra espresso e documentato;

PROPONE

1. **DI DICHIARARE**, le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE**, il progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 41, co. 5 e 8 D. Lgs. 36/2023 - Allegato I.7 Sez. III artt. da 22 a 33 D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. per la realizzazione degli interventi di **"RESTAURO DELLA CHIESA DI S. ELIGIO-PARROCCHIA IMMACOLATA CONCEZIONE (CASA ATTIGUA – EX CASA MAIORCA) NEL COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA (PA) - CUP: G49C24000070002 (già CUP G47E18000060006)"**, composto dai sotto elencati elaborati:

A – Progetto architettonico

- PE-A-00 – Relazione tecnica;
- PE-A-01 – Inquadramento territoriale;
- PE-A-02 – Pianta piano terra e primo;
- PE-A-03 – Pianta piano primo e copertura;
- PE-A-04 – Sezioni;
- PE-A-05 – Prospetti;
- PE-SF-AC-01 – Stato di fatto ante crollo piano terra;
- PE-SF-AC-02 – Stato di fatto ante crollo piano secondo e copertura;
- PE-SF-AC-03 – Stato di fatto ante crollo prospetti;
- PE-SF-AC-04 – Sezioni;

I – Impianti

- PE-I-01 – Impianto elettrico;
- PE-I-02 – Impianto idrico sanitario e di scarico;

E – Economica

- PE-E-00 – Quadro economico;
- PE-E-01 – Elenco prezzi;
- PE-E-02 – Computo metrico estimativo;
- PE-E-03 – Criteri minimi ambientali;
- PE-E-04 – Incidenza manodopera;
- PE-E-05 – Costi della sicurezza;
- PE-E-06 – Capitolato speciale d'appalto;
- PE-E-07 – Schema di contratto;
- PE-E-08 – Cronoprogramma dei lavori;
- PE-E-09 – Categorie di lavoro prevalenti;
- PE-E-10 – Schema competenze tecniche;

PS – Sicurezza

- PE-PS-01 – PSC Piano di sicurezza e coordinamento (D. Lgs. 81/2008);
- PE-PS-02 – Fascicolo dell'opera;

S – Strutturale

- PE-ST-00 – Planimetrie casa adiacente ex Famiglia Maiorca;
- PE-ST-01 – Carpenteria piano 0,00 ml. casa adiacente ex Famiglia Maiorca;
- PE-ST-02 – Carpenteria piano 3,15 ml. casa adiacente ex Famiglia Maiorca;
- PE-ST-03 – Carpenteria piano 6,45 ml. casa adiacente ex Famiglia Maiorca;
- PE-ST-04 – Carpenteria impalcato da quota 9,17 ml a quota 11,30 ml.. casa adiacente ex Famiglia Maiorca;
- PE-ST-05 – Carpenteria pilastrate;
- PE-ST-06 – Solai;
- PE-ST-07 – Esecutivo scala in c.a.;
- PE-ST-08 – Piano d'uso e manutenzione casa adiacente ex Famiglia Maiorca;
- PE-ST-09 – Tabulato di calcolo casa adiacente ex Famiglia Maiorca;
- PE-ST-10 – Relazione di calcolo generale.

per un importo complessivo di **€ 415.218,90** di cui:

€ 305.662,53 per importo lavori ed **€ 109.556,37** per somme a disposizione dell'amministrazione, distinto secondo il seguente quadro economico:

A	LAVORI		
	a.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 228'954,03
	a.2	Costi della manodopera non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41 commi 13 e 14 del D. Lgs. 36/2023	€ 55'962,62
	a.3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20'745,88
Totale dei Lavori (A)			€ 305'662,53
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	b.1	Imprevisti art. 5 co. 2 All. I.7 al D. Lgs. 36/2023 (> 10 % di A)	€ 26'915,07
	b.2	Oneri di conferimento a discarica (IVA compresa)	€ 2'440,00
	b.3	Incentivi tecnici (All. I.10) art. 45 co. 2 D. Lgs. 36/2023 (80 % del 2 % di A)	€ 4'890,60
	b.4	IVA 10 % su lavori (A)	€ 30'566,25
	b.5	Competenze tecniche esterne per servizio di D.L., misura e contabilità, C.R.E., C.S.E.	€ 28'535,94

b.6	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.5	€	1'141,44
b.7	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.5 + b.6	€	6'529,02
b.8	Spese per accertamenti di laboratorio (IVA compresa)	€	976,00
b.9	Competenze tecniche esterne per servizio di collaudo statico	€	4'974,82
b.10	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.9	€	198,99
b.11	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.9 + b.10	€	1'138,24
b.12	Contributo ANAC	€	250,00
b.13	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi	€	1'000,00
Totale Somme a disposizione (B)		€	109'556,37
IMPORTO COMPLESSIVO DEL QUADRO ECONOMICO (A+B)		€	415'218,90

3. **DI DARE ATTO**, che l'ammontare complessivo del costo dell'intervento pari a **€ 415.218,90**, è garantito dal finanziamento concesso al Comune di Ventimiglia di Sicilia, con Deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS) n. 79 del 22-12-2021, Registrato alla Corte dei Conti il 16-03-2022 – Ufficio di controllo sugli atti del Ministero dell'economia e delle finanze n. 347, recante "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 e 2021-2027 – Assegnazione risorse per interventi COVID-19 (FSC 2014-2020) e anticipazioni alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso (FSC 2021-2027)",
4. **DI AUTORIZZARE**, il Responsabile del Settore III Tecnico a porre in essere tutti gli adempimenti tecnici ed amministrativi consequenziali alla presente deliberazione;
5. **DI DARE ATTO**, che il codice unico di progetto (CUP) attribuito è: **G49C24000070002**;
6. **DI DARE ATTO**, che il codice caronte attribuito al progetto è: **SI_1_31557**;
7. **DI DARE ATTO**, che per il procedimento di che trattasi non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento e del Responsabile del Settore elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, ex art. 6 bis della L. n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge 190/2012, come contemplato dal D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), nonché dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, approvato da questa Amministrazione con Deliberazione della Giunta Municipale n. 41 del 02-05-2024;
8. **DI DICHIARARE**, il presente provvedimento, pena la perdita del finanziamento sopra generalizzato, immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/1991;
9. **DI DISPORRE**, che il presente provvedimento sia pubblicato:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - per estratto nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "estratto atti / pubblicità notizia - sottovoce Determinazioni dirigenziali;
 - nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";

RENDE NOTO CHE

- la struttura amministrativa competente è il Settore III Tecnico;
- il responsabile del procedimento è l'Arch. Nicola Agosta;
- avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

IL PROPONENTE / R.U.P.

f.to Arch. Nicola AGOSTA

Oggetto: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 41, CO. 5 E 8 D. LGS. 36/2023 - ALLEGATO I.7 SEZ. III ARTT. DA 22 A 33 D. LGS. 36/2023, RELATIVI AGLI INTERVENTI DI "RESTAURO DELLA CHIESA DI S. ELIGIO-PARROCCHIA IMMACOLATA CONCEZIONE (CASA ATTIGUA – EX CASA MAIORCA) NEL COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA (PA)"
CUP: G47H20003640002

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Settore III, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. e dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991, come integrato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica, nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.L. n. 267/2000.

Ventimiglia di Sicilia li, 14-11-2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III
f.to Arch. Nicola AGOSTA

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE - UFFICIO DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Responsabile del Settore II, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.L. n. 267/2000 e dell'art. 1, lett. i) della L.R. 48/1991, così come sostituito dall'art. 12 della L.R. 30/2000, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, nonché l'assenza di condizioni che possano determinare lo squilibrio nella gestione delle risorse.

Ventimiglia di Sicilia li, 14-11-2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II
f.to Dott. Paolo SARULLO

Firmati all'originale:

IL PRESIDENTE

f.to GIROLAMO ANZALONE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to GIUSEPPE INDIA

f.to ROBERTO TERRANOVA

=====

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 14.11.2024 ai sensi dell'art. 12.

☐ Comma 1 (trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione)

☒ Comma 2 (immediatamente esecutiva)

della L.R. n. 44 del 03.12.1991 e successive modifiche ed integrazioni.

Dalla Residenza Municipale, li 14.11.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to ROBERTO TERRANOVA

Affissa all'albo pretorio il.....al N.....vi resterà per giorni 15

Defissa dall'albo Pretorio il.....,senza seguito di opposizioni o reclami

Dalla residenza Municipale.....

IL MESSO COMUNALE

f.to MILIANTA LUCIA

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale

Su conforme attestazione del Messo Comunale incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio

CERTIFICA

che copia della deliberazione, ai sensi dell' art. 11 della L.R. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni è stata pubblicata per 15 giorni mediante affissione all'Albo Pretorio dalal.....e che.....è stata prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

ROBERTO TERRANOVA