



**COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**

**AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA PALESTRA
E DEL CAMPO DI CALCETTO COMUNALI DA ESPLETARSI MEDIANTE
PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETT. a) DEL D.LGS.
50/2016 E S. M. I.**

FAQ/QUESITI

QUESITO 1

Si chiede quali siano le strutture della palestra oggetto di interesse per gli operatori economici.

RISPOSTA 1

Le aree oggetto di interesse, con riferimento alla palestra, sono le seguenti:

- Area con attrezzi, che comprende parte della palestra (evidenziata con retino in planimetria) e sala riscaldamento, collegata alla prima e dotata anch’essa di attrezzature;
- Servizi igienici, accessibili dalla sala di ingresso/ disimpegno a sua volta raggiungibile attraversando la sala destinata all’istituzione scolastica;
- Segreteria.

I servizi igienici, stante che allo stato attuale il Comune non ha in essere alcuna convenzione con associazioni sportive, è a totale disposizione del gestore della palestra. Tuttavia, è intenzione di questa Amministrazione di riservarsi l’utilizzo della saletta per attività motorie, posta alla fine del corridoio di accesso ai servizi igienici e dell’altra parte della palestra non attrezzata (nelle ore in cui non sarà utilizzata per attività fisica degli alunni) per eventuale assegnazione ad altri enti/utenti, precisando che in tale eventualità l’assegnatario o gli assegnatari dovranno corrispondere un indennizzo al gestore della palestra attrezzata, proporzionalmente all’effettivo utilizzo e secondo le indicazioni che saranno impartite dal Comune, per consumo di energia elettrica e acqua, e per la pulizia dei locali.

QUESITO 2

Si chiedono spiegazioni dettagliate in merito alle seguenti sezioni del bando:

1° sezione: Procedura di gara e criterio di aggiudicazione

2° sezione: Presentazione delle domande di partecipazione

3° sezione: Criteri di aggiudicazione

RISPOSTA 2

1° sezione: Il bando chiarisce che l’offerta del proponente è unica, ed è valutata con il “criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa”. La stessa si suddivide in:

- Capacità ed esperienza tecnico organizzativa
- Progetto gestionale
- Offerta economica.

A ciascuna delle tre parti dell’offerta è attribuito un punteggio, la cui somma è quantificata in valore 100.

Le prime due vanno inserite nella busta n. 1, la terza nella busta n. 2 (le due buste fanno parte dell’unica offerta economicamente vantaggiosa).

2° sezione: L'offerta deve essere presentata il 21 marzo c.a. entro le ore 13,00, orario di chiusura al pubblico degli uffici, come si evince dal sito istituzionale del Comune, sezione URP (Ufficio Relazioni con il Pubblico).

3° sezione: I criteri di attribuzione del punteggio di cui al punto "C" della voce "criteri di aggiudicazione" del bando, sono chiaramente definiti dalla proporzione nello stesso riportata, l'incognita (X) è il risultato di una semplice operazione di matematica.