



COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

I.E.

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 43 del 23.06.2025

OGGETTO:APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 41, CO. 5 E 8 D. LGS. 36/2023 E S.M.I. - ALLEGATO I.7 SEZ. III ARTT. DA 22 A 33 D. LGS. 36/2023 E S.M.I., DI CUI ALL'INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E AMMODERNAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL CENTRO URBANO DEL COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA" CUP G47H25000090002

L'anno duemilaventicinque il giorno ventitré del mese di giugno , alle ore 13,40 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. **GIROLAMO ANZALONE** nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti signori:

				Presente	Assente
1	Girolamo	ANZALONE	Sindaco	X	--
2	Sara Valeria	SAPIENZA	Vice Sindaco	X	--
3	Giacomo	BONDI'	Assessore	X	--
4	Antonietta	SPARACIO	Assessore	X	--
5	Giuseppe	INDIA	Assessore	--	X

TOTALE PRESENTI 4

Partecipa il Segretario Comunale **Avv. Vincenzo Lodato**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



Comune di Ventimiglia di Sicilia

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 41, CO. 5 E 8 D. LGS. 36/2023 E S.M.I. - ALLEGATO I.7 SEZ. III ARTT. DA 22 A 33 D. LGS. 36/2023 E S.M.I., DI CUI ALL'INTERVENTO DI **“REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E AMMODERNAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL CENTRO URBANO DEL COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA”**

CUP G47H25000090002

Il proponente - Responsabile del Procedimento: Arch. Nicola Agosta

che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto

PREMESSO CHE è intendimento dell'Amministrazione Comunale di Ventimiglia di Sicilia procedere con la realizzazione, manutenzione straordinaria ed ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria all'interno del centro urbano;

PRESO ATTO:

- dell'Avviso Pubblico emanato dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 5 Politiche Urbane e Abitative, approvato con D.D.G. n. 4706 del 31.12.2024, finalizzato al finanziamento di “interventi di rigenerazione e sviluppo dei centri urbani diretti alle Città Metropolitane, ai Liberi Consorzi Comunali e ai Comuni della Regione Siciliana”, a valere sulle risorse finanziarie del Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2021-2027 di cui all'Area Tematica 8. Riqualficazione Urbana del Fondo Sviluppo e Coesione 2021/2027, adottato con la deliberazione della Giunta di governo regionale n. 359 del 14 novembre 2024 recante: “Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41 pubblicata

nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 31 ottobre 2024, n. 256. Accordo per la coesione. Adozione definitiva”;

- che l'Avviso è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana – Parte I n. 2 del 10.01.2025;
- che tra gli interventi finanziabili di cui all'art. 4 co. 1 lett. b) e co. 2 lett. c) dell'Avviso Pubblico, rientrano le opere di realizzazione, manutenzione straordinaria e ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria;
- che il co. 3 del suddetto art. 4 recita: “...Le aree e/o gli immobili oggetto degli interventi di cui al comma 1 devono ricadere nelle Zone Territoriali Omogenee A, B e C o F, così come individuate dagli strumenti urbanistici generali dei Comuni della Regione Siciliana”;

DATO ATTO CHE:

- in tal senso, rientrano a pieno titolo gli interventi di realizzazione, manutenzione straordinaria ed ammodernamento di vari tratti stradali ricadenti all'interno del centro urbano del Comune di Ventimiglia di Sicilia;
- gli interventi da realizzare interessano in prevalenza tratti viari ricadenti tra le zone territoriali omogenee 'A' e 'B' del P.R.G. vigente;

CONSIDERATO CHE:

- o è intendimento dell'Amministrazione Comunale partecipare al predetto Avviso Pubblico, poiché costituisce un potenziale ed importante fonte di finanziamento esterna;
- o l'art. 5 co. 4 dell'Avviso Pubblico prevede che il finanziamento concesso dalla Regione Siciliana al soggetto proponente per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria non può essere superiore a € 300.000,00 per singolo intervento;
- o l'art. 8 dell'Avviso Pubblico prevede che la trasmissione della domanda di finanziamento potrà avvenire entro 120 giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del Bando pubblico sulla G.U.R.S.;
- o con D.D.G. n. 1233 del 22.04.2025 dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 5 Politiche Urbane e Abitative, sono stati prorogati di ulteriori sessanta giorni i termini di presentazione delle istanze, il cui termine ultimo è previsto per il 09.07.2025;

PRESO ATTO CHE:

- con Determinazione del Segretario Comunale n. 1 del 12-03-2025 n. generale 161 del 12-03-2025, è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. all'Arch. Nicola Agosta, Responsabile del Settore III Tecnico, dipendente inquadrato nell'area Funzionari ed E.Q. con profilo di Istruttore Direttivo Tecnico, area Funzionari ed E.Q.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 13-03-2025, è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) redatto dal R.U.P. Arch. Nicola Agosta, ai sensi dell'art. 3 del l'allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. relativo agli interventi di "Realizzazione, Manutenzione Straordinaria e Ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria del centro urbano del Comune di Ventimiglia Di Sicilia" CUP: G47H25000090002, dell'importo complessivo presunto di € 299.900,00;

VISTO l'art. 41 del D. Lgs. 36/2023 così modificato ed integrato dal D. Lgs. 209/2024, che al comma 5 prevede: *“...La stazione appaltante o l'ente concedente, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione. Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso.”*;

CONSIDERATO CHE:

- essendo il personale in forza al Settore III Tecnico, oberato da molteplici altri compiti di istituto in considerazione dell'esiguo tempo a disposizione per la progettazione ed affini, si è reso necessario conferire a liberi professionisti, singoli o associati, società di professionisti e/o di ingegneria, raggruppamenti temporanei degli stessi soggetti, l'incarico per l'esecuzione del Servizio di Ingegneria e Architettura (S.I.A.), inerente la Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, a valere sul fondo di progettazione a favore dei comuni di cui all'art. 5 della L.R. 1/2024;
- con Determinazione del Responsabile del Settore III Tecnico n. 100 del 17-03-2025 n. gen. 186 del 17-03-2025, dal titolo *"Decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento diretto ai sensi art. 50 co. 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 del Servizio di Ingegneria e Architettura (S.I.A.) per la Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, nell'ambito degli interventi di "REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E AMMODERNAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL CENTRO URBANO DEL COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA" - Fondo di progettazione a favore dei comuni di cui all'art. 5 della L.R. 1/2024 - CUP: G49J24002640002"*, è stato affidato all'O.E. Arch. BISCONTI Gianluca nato a Palermo (PA) il 23-07-1979 C.F. BSCGLC79L23G273V, con sede legale presso Palermo (PA) CAP 90141 in Via Messina n. 15 P. IVA 05718920829, iscritto all'Albo degli Architetti P.P.C. della provincia di Palermo al n. 5215 – sez. 'A' - settore 'Architettura', il **Servizio di Ingegneria e Architettura (S.I.A.) per la Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione**, nell'ambito degli interventi *"REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E AMMODERNAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL CENTRO URBANO DEL COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA"*; il quale risulta essere in possesso dei requisiti e comprovata esperienza nel settore, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023;
- con Determinazione del Responsabile del Settore III Tecnico n. 102 del 19-03-2025 n. gen. 189 del 19-03-2025, dal titolo *"Aggiudicazione definitiva e approvazione documentazione di gara per l'affidamento diretto ai sensi art. 50 co. 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 del Servizio di Ingegneria e Architettura (S.I.A.) per la Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, nell'ambito degli interventi di "REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E AMMODERNAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL CENTRO URBANO DEL COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA" - Fondo di progettazione a favore dei comuni di cui all'art. 5 della L.R. 1/2024 - CUP: G49J24002640002 – CIG: B61DA945C0*, è stato aggiudicato definitivamente al predetto O.E. Arch. BISCONTI Gianluca il Servizio di Ingegneria e Architettura (S.I.A.) già menzionato, per un importo complessivo di € 4.160,00;

CONSIDERATO CHE:

- l'Arch. Bisconti Gianluca, con nota acclarata al prot. gen. dell'Ente al n. 3113 del 07-05-2025, ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo per gli interventi di **"Realizzazione, Manutenzione Straordinaria e Ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria del centro urbano del Comune di Ventimiglia Di Sicilia" CUP: G47H25000090002**", redatto ai sensi dell'art. 41, co. 5 e 8 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. - Allegato I.7 Sez. III artt. da 22 a 33 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., e al prezzo unico regionale per i lavori pubblici anno 2024, contraddistinto dal seguente quadro economico:

A	LAVORI		
	a.1	Importo dei lavori a base d'asta	187 892,99 €
	a.2	Costi della manodopera non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41 commi 13 e 14 del D. Lgs. 36/2023	38 665,50 €
	a.3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	6 098,72 €
Totale dei Lavori (A)			232 657,21 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	b.1	Imprevisti art. 5 co. 2 All. I.7 al D. Lgs. 36/2023 (<5 % di A)	11 632,86 €
	b.2	Lavori in economia	2 000,00 €
	b.3	Oneri di conferimento a discarica (IVA compresa)	12 000,00 €
	b.4	Incentivi tecnici (All. I.10) art. 45 co. 2 D. Lgs. 36/2023 (80 % del 2 % di A)	3 722,52 €
	b.5	IVA 10 % su lavori (A)	23 265,72 €
	b.6	Competenze tecniche esterne per servizio di D.L., Misura e Contabilità, C.R.E., C.S.E.	10 439,80 €
	b.7	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.6	417,59 €
	b.8	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.6 + b.7	2 388,63 €
	b.9	Spese per accertamenti di laboratorio (IVA compresa)	1 100,00 €
	b.10	Contributo ANAC	250,00 €
Totale Somme a disposizione (B)			67 217,12 €
IMPORTO COMPLESSIVO DEL QUADRO ECONOMICO (A+B)			299 874,33 €

▪ e dai seguenti elaborati:

1. TAV01_Relazione Tecnica Generale Illustrativa;
2. TAV02_Progetto Architettonico Esecutivo_Inquadramento Territoriale;
3. TAV03_Progetto Architettonico Esecutivo_Documentazione Fotografica;
4. TAV04a_Progetto Architettonico Esecutivo_Elaborati Grafici di Progetto;
5. TAV04b_Progetto Architettonico Esecutivo_Elaborati Grafici di Progetto;
6. TAV05a_Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico;
7. TAV05b_Computo Metrico Estimativo_Quadro Incidenza Manodopera;
8. TAV05c_Computo Metrico Estimativo_Elenco Prezzi Unitari e Analisi Prezzi;
9. TAV05d_Computo Metrico Estimativo_Calcolo Compensi Competenze Tecniche Esterne;
10. TAV06_Capitolato Speciale D'Appalto_CSA;
11. TAV07_Schema di Contratto d'Appalto;
12. TAV08a_Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di Progettazione;
13. TAV08b_Piano di Sicurezza e Coordinamento – Allegato A Cronoprogramma dei lavori;
14. TAV08c_Piano di Sicurezza e Coordinamento – Allegato B Analisi e Valutazione dei rischi;
15. TAV08d_Piano di Sicurezza e Coordinamento – Allegato C Stima Costi della sicurezza;
16. TAV08e_Piano di Sicurezza e Coordinamento – Allegato D Planimetria di Cantiere;
17. TAV09_Relazione Applicazione C.A.M.;
18. TAV10_Piano di Manutenzione dell'Opera;
19. TAV11_Fascicolo con le caratteristiche dell'opera.

VISTI:

- il verbale di verifica preventiva della progettazione datato 12-06-2025, ai sensi D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. art. 42, All. I.7 artt. 39 e 40, relativamente al progetto esecutivo denominato **"Realizzazione, Manutenzione Straordinaria e Ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria del centro**

urbano del Comune di Ventimiglia Di Sicilia" CUP: G47H25000090002", con cui viene dichiarata favorevolmente conclusa la fase di verifica;

- il rapporto conclusivo datato 12-06-2025, ai sensi D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. art. 42, All. I.7 artt. 40, con il quale, sulla base delle verifiche effettuate il progetto esecutivo aggiornato, denominato **"Realizzazione, Manutenzione Straordinaria e Ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria del centro urbano del Comune di Ventimiglia Di Sicilia" CUP: G47H25000090002**" in rapporto alla tipologia, entità, categoria ed importanza delle opere che esso tratta, è stato dichiarato regolarmente verificato;
- il verbale di validazione datato 13-06-2025 relativamente al progetto esecutivo denominato **"Realizzazione, Manutenzione Straordinaria e Ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria del centro urbano del Comune di Ventimiglia Di Sicilia" CUP: G47H25000090002**", redatto dal R.U.P. ai sensi del D. Lgs. 36/2023 es.m.i. art. 42 comma 4 del Codice e All. I.7 art. 39;
- la Determinazione del Responsabile del Settore III Tecnico n. 201 del 13-06-2025 n. gen. 368 del 13-06-2025, con il quale sono stati approvati i suddetti verbali di verifica e validazione del progetto *de quo*;

DATO ATTO CHE:

- il progetto di che trattasi è meritevole di approvazione per la qualità di progettazione e per gli obiettivi che s'intendono raggiungere con il progetto stesso;
- le opere progettate ricadono su aree di proprietà di questo Ente, per cui non occorre attivare alcuna procedura espropriativa, in conformità alle norme di cui al testo unico per le espropriazioni per pubblica utilità (D.P.R. n. 327 dell'08/06/2001 e ss.mm.ii.);
- il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico, sono stati redatti in conformità a quanto stabilito dal prezzario della Regione Siciliana anno 2024 approvato con D. Ass. delle Infrastrutture e della Mobilità n. 2/GAB del 17-01-2024 rettificato dal Decreto Assessoriale n. 44/GAB del 03-07-2024 ovvero, laddove non previsto nel prezzario di cui sopra, da apposite analisi prezzi;
- ai sensi dell'art. 37 co. 2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., trattandosi di intervento di importo superiore a € 150.000,00, si provvederà ad inserire nella prima seduta consiliare utile, l'intervento di cui trattasi all'interno nel Programma Triennale delle OO.PP. 2025-2027 (annualità 2026);
- il CUP attribuito al progetto è il seguente: G47H25000090002;

RAVVISATO CHE:

- il progetto esecutivo:
 - o assicura una sufficiente qualità dell'opera e una rispondenza della stessa alla funzionalità per la quale è stata progettata;
 - o risulta conforme alle norme ambientali (art. 57 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.) e urbanistiche vigenti, nonché a tutte le normative vigenti;
 - o soddisfa i requisiti essenziali definiti dal quadro normativo nazionale, regionale e comunitario in materia di lavori pubblici;
 - o precisa chiaramente le specifiche tecniche, le caratteristiche, le forme dei materiali e di tutti i componenti necessari per la realizzazione dell'opera ed è corredato degli elaborati grafici di dettaglio inerenti i particolari costruttivi;
 - o è meritevole di approvazione per la qualità di progettazione e per gli obiettivi che si intendono raggiungere;
 - o risulta redatto in conformità alla normativa vigente ed in particolare al D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
 - o appare ammissibile ed idonea a garantire le finalità dell'opera stessa;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 denominato "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO in particolare l'art. 34, comma 2, dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., che stabilisce che l'attività di verifica può essere svolta da:

- *“...uffici tecnici delle stazioni appaltanti, nel caso di progetti redatti da professionisti esterni per lavori inferiori alla soglia dell'articolo 14 e fino a 1 milione di euro;*
- *responsabile unico del progetto, con supporto di specifiche strutture interne, per lavori sotto 1 milione di euro”;*

VISTA la Legge Regionale del 12.10.2023, n. 12 “Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. 31.03.2023 n. 36”;

VISTO il D. Lgs. 209/2024 denominato “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;

VERIFICATA l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa e la conformità a leggi, statuto e regolamenti;

RITENUTO lo stesso regolare, corretto e conforme alle norme primarie e secondarie vigenti ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale;

VISTA la Determinazione del Segretario Comunale n. 1 del 12-03-2025 n. generale 161 del 12-03-2025, con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. allo scrivente, Responsabile del Settore III Tecnico, dipendente inquadrato nell'area Funzionari ed E.Q. con profilo di Istruttore Direttivo Tecnico, area Funzionari ed E.Q.;

VISTI:

- l'art. 1, comma 59 della legge 190/2012 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;
- l'art. 109 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. “Conferimento di funzioni dirigenziali”;
- lo statuto comunale approvato con delibera di C.C. n. 17 del 31-08-2004 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi del Comune, approvato con delibera di G.C. n. 29 del 04-06-2014;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il D.U.P. approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge;
- il bilancio di previsione 2025 – 2027, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 19.12.2024, immediatamente eseguibile, redatto secondo gli schemi ex D. Lgs. n. 118/2011;
- il rendiconto della gestione per l'esercizio 2024 redatto ai sensi dell'art. 227 del D. Lgs. 267/2000, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 29.04.2025;
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i. introdotta nell'Ordinamento della Regione Siciliana con L.R. n. 7/2019;
- il vigente O.RR.EE.LL.;

ATTESA la propria competenza di cui alle Determinazioni Sindacali n. 24 del 02-09-2024 e n. 25 del 04-09-2024, lo scrivente per quanto sopra espresso e documentato;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1. **DI DICHIARARE**, le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE**, il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Bisconti Gianluca per gli interventi di
“REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E AMMODERNAMENTO DELLE OPERE DI

URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL CENTRO URBANO DEL COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA" CUP: G47H25000090002", ai sensi dell'art. 41, co. 5 e 8 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. - Allegato I.7 Sez. III artt. da 22 a 33 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., e al prezzo unico regionale per i lavori pubblici anno 2024, composto dai seguenti elaborati:

- 1. TAV01_Relazione Tecnica Generale Illustrativa;
- 2. TAV02_Progetto Architettonico Esecutivo_Inquadramento Territoriale;
- 3. TAV03_Progetto Architettonico Esecutivo_Documentazione Fotografica;
- 4. TAV04a_Progetto Architettonico Esecutivo_Elaborati Grafici di Progetto;
- 5. TAV04b_Progetto Architettonico Esecutivo_Elaborati Grafici di Progetto;
- 6. TAV05a_Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico;
- 7. TAV05b_Computo Metrico Estimativo_Quadro Incidenza Manodopera;
- 8. TAV05c_Computo Metrico Estimativo_Elenco Prezzi Unitari e Analisi Prezzi;
- 9. TAV05d_Computo Metrico Estimativo_Calcolo Compensi Competenze Tecniche Esterne;
- 10. TAV06_Capitolato Speciale D'Appalto_CSA;
- 11. TAV07_Schema di Contratto d'Appalto;
- 12. TAV08a_Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di Progettazione;
- 13. TAV08b_Piano di Sicurezza e Coordinamento – Allegato A Cronoprogramma dei lavori;
- 14. TAV08c_Piano di Sicurezza e Coordinamento – Allegato B Analisi e Valutazione dei rischi;
- 15. TAV08d_Piano di Sicurezza e Coordinamento – Allegato C Stima Costi della sicurezza;
- 16. TAV08e_Piano di Sicurezza e Coordinamento – Allegato D Planimetria di Cantiere;
- 17. TAV09_Relazione Applicazione C.A.M.;
- 18. TAV10_Piano di Manutenzione dell'Opera;
- 19. TAV11_Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;

per un importo complessivo di **€ 299.874,33** di cui **€ 232.657,21** per importo lavori ed **€ 67.217,12** per somme a disposizione dell'amministrazione, distinto secondo il seguente quadro economico:

A	LAVORI		
	a.1	Importo dei lavori a base d'asta	187 892,99 €
	a.2	Costi della manodopera non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41 commi 13 e 14 del D. Lgs. 36/2023	38 665,50 €
	a.3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	6 098,72 €
Totale dei Lavori (A)			232 657,21 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	b.1	Imprevisti art. 5 co. 2 All. I.7 al D. Lgs. 36/2023 (<5 % di A)	11 632,86 €
	b.2	Lavori in economia	2 000,00 €
	b.3	Oneri di conferimento a discarica (IVA compresa)	12 000,00 €
	b.4	Incentivi tecnici (All. I.10) art. 45 co. 2 D. Lgs. 36/2023 (80 % del 2 % di A)	3 722,52 €
	b.5	IVA 10 % su lavori (A)	23 265,72 €
	b.6	Competenze tecniche esterne per servizio di D.L., Misura e Contabilità, C.R.E., C.S.E.	10 439,80 €
	b.7	CNPAIA 4% su competenze tecniche di cui alla voce b.6	417,59 €
	b.8	IVA 22 % su competenze tecniche di cui alle voci b.6 + b.7	2 388,63 €
	b.9	Spese per accertamenti di laboratorio (IVA compresa)	1 100,00 €
	b.10	Contributo ANAC	250,00 €
Totale Somme a disposizione (B)			67 217,12 €
IMPORTO COMPLESSIVO DEL QUADRO ECONOMICO (A+B)			299 874,33 €

3. **DI DARE ATTO CHE**, l'ammontare complessivo del costo dell'intervento pari a **€ 299.874,33**, sarà eventualmente garantito dalla potenziale fonte di finanziamento al quale il Comune di Ventimiglia di Sicilia concorre, nell'ambito dell'Avviso Pubblico emanato dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 5 Politiche Urbane e Abitative, approvato con D.D.G. n. 4706 del 31.12.2024, finalizzato al finanziamento di “interventi di rigenerazione e sviluppo dei centri urbani diretti alle Città Metropolitane, ai Liberi Consorzi Comunali e ai Comuni della Regione Siciliana”, a valere sulle risorse finanziarie del Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2021-2027 di cui all'Area Tematica 8. Riqualificazione Urbana del Fondo Sviluppo e Coesione 2021/2027, adottato con la deliberazione della Giunta di governo regionale n. 359 del 14 novembre 2024 recante: “Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 31 ottobre 2024, n. 256. Accordo per la coesione. Adozione definitiva”;
4. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 37 co. 2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., trattandosi di intervento di importo superiore a € 150.000,00, si provvederà ad inserire nella prima seduta consiliare utile, l'intervento di cui trattasi all'interno nel Programma Triennale delle OO.PP. 2025-2027 (annualità 2026);
5. **DI AUTORIZZARE**, il Responsabile del Settore III Tecnico a porre in essere tutti gli adempimenti tecnici ed amministrativi consequenziali alla presente deliberazione;
6. **DI DARE ATTO CHE**, il codice unico di progetto (CUP) attribuito è: G47H25000090002;
7. **DI DARE ATTO CHE**, per il procedimento di che trattasi non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento e del Responsabile del Settore elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, ex art. 6 bis della L. n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge 190/2012, come contemplato dal D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), nonché dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, approvato da questa Amministrazione con Deliberazione della Giunta Municipale n. 22 del 27-03-2025 così come modificato con Deliberazione della Giunta Municipale n. 34 del 28-05-2025;
8. **DI DICHIARARE**, il presente provvedimento, pena la perdita del finanziamento sopra generalizzato, immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/1991;
9. **DI DISPORRE**, che il presente provvedimento sia pubblicato:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - per estratto nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente “estratto atti / pubblicità notizia - sottovoce Determinazioni dirigenziali;
 - nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente “Atti amministrativi”;

RENDE NOTO CHE

- la struttura amministrativa competente è il Settore III Tecnico;
- il responsabile del procedimento è l'Arch. Nicola Agosta;
- avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

IL PROPONENTE / R.U.P.

f.to Arch. Nicola AGOSTA

Oggetto: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 41, CO. 5 E 8 D. LGS. 36/2023 E S.M.I. - ALLEGATO I.7 SEZ. III ARTT. DA 22 A 33 D. LGS. 36/2023 E S.M.I., DI CUI ALL'INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E AMMODERNAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL CENTRO URBANO DEL COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA"

CUP G47H25000090002

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA – SETTORE III

Il sottoscritto Responsabile del Settore III, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. e dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991, come integrato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica, nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.L. n. 267/2000.

Ventimiglia di Sicilia li, 20-06-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III TECNICO
f.to Arch. Nicola AGOSTA

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE – SETTORE II

Il sottoscritto Responsabile del Settore II, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.L. n. 267/2000 e dell'art. 1, lett. i) della L.R. 48/1991, così come sostituito dall'art. 12 della L.R. 30/2000, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, nonché l'assenza di condizioni che possano determinare lo squilibrio nella gestione delle risorse.

Ventimiglia di Sicilia li, 23-06-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II FINANZIARIO
f.to Dott. Paolo SARULLO

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di deliberazione avanzata dal Responsabile del procedimento RUP utc avente ad oggetto: **APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 41, CO. 5 E 8 D. LGS. 36/2023 E S.M.I. - ALLEGATO I.7 SEZ. III ARTT. DA 22 A 33 D. LGS. 36/2023 E S.M.I., DI CUI ALL'INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E AMMODERNAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL CENTRO URBANO DEL COMUNE DI VENTIMIGLIA DI SICILIA" CUP G47H25000090002**
- Considerato il parere espresso per la regolarità tecnica e contabile;
- Ritenuto di approvarla integralmente;
- Con voti unanimi palesi;

D E L I B E R A

Di approvare integralmente la superiore proposta recependola in ogni sua parte;

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

Con unanime votazione palese

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente delibera **Immediatamente Esecutiva** ai sensi dell'art. 12 comma 2, della L.R. 44/91 per i motivi esposti in proposta.

Firmati all'originale:

IL PRESIDENTE

f.to GIROLAMO ANZALONE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to GIACOMO BONDI'

f.to Avv. VINCENZO LODATO

=====

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23.06.2025 ai sensi dell'art. 12.

☐ Comma 1 (trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione)

☒ Comma 2 (immediatamente esecutiva)

della L.R. n. 44 del 03.12.1991 e successive modifiche ed integrazioni.

Dalla Residenza Municipale, li 23.06.2025

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Avv. VINCENZO LODATO

Affissa all'albo pretorio il.....al N.....vi resterà per giorni 15

Defissa dall'albo Pretorio il.....,senza seguito di opposizioni o reclami

Dalla residenza Municipale.....

IL MESSO COMUNALE

f.to MILIANTA LUCIA

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale

Su conforme attestazione del Messo Comunale incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio

CERTIFICA

che copia della deliberazione, ai sensi dell' art. 11 della L.R. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni è stata pubblicata per 15 giorni mediante affissione all'Albo Pretorio dalal.....e che.....è stata prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Avv. VINCENZO LODATO